

ZAPYTANIE O USTALENIE WARTOŚCI SZACUNKOWEJ ZAMÓWIENIA

na usługę polegającą na **wykonywaniu nadzoru inwestorskiego (wielobranżowego) oraz pełnieniu funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego przy realizacji inwestycji pn. Rozbudowa i przebudowa budynku Krajowej Izby Gospodarczej polegająca na budowie wielofunkcyjnej sali audytoryjnej oraz części biurowej, zlokalizowanej w obrębie środkowego patio na poziomach "-1", "0" oraz "+1"** w ramach zadania „Adaptacja pomieszczeń i przestrzeni, w tym ich rozbudowa i przebudowa, na potrzeby funkcjonowania CPPK – front office i back office – KIG” w projekcie "Rozwój Pojedynczego Punktu Kontaktowego Trzeciej Generacji" realizowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Polska Cyfrowa 2014-2020, Działania 2.1 Wysoka dostępność i jakość e-usług publicznych.

1. Zamawiający:

Krajowa Izba Gospodarcza
ul. Trębacka 4,
00-074 Warszawa
NIP: 526-000-17-08

2. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie nadzoru inwestorskiego (wielobranżowego) oraz pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego przy realizacji inwestycji pn. „**Rozbudowa i przebudowa budynku Krajowej Izby Gospodarczej polegająca na budowie wielofunkcyjnej sali audytoryjnej oraz części biurowej, zlokalizowanej w obrębie środkowego patio na poziomach "-1", "0" oraz "+1"**”- w ramach zadania „Adaptacja pomieszczeń i przestrzeni, w tym ich rozbudowa i przebudowa, na potrzeby funkcjonowania CPPK – front office i back office – KIG” w projekcie "Rozwój Pojedynczego Punktu Kontaktowego Trzeciej Generacji" realizowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Polska Cyfrowa 2014-2020, Działania 2.1 Wysoka dostępność i jakość e-usług publicznych.

Przedmiot zapytania obejmuje wykonywanie obowiązków i praw inspektora nadzoru inwestorskiego oraz pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego podczas realizacji inwestycji, przez cały czas jej trwania, a także (w ograniczonym zakresie) w okresie rękojmi i gwarancji na wykonane roboty budowlane przez wybranego w niniejszym postępowaniu wykonawcę dysponującego osobami posiadającymi uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w następujących specjalnościach:

- 1) konstrukcyjno-budowlanej,
- 2) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych, gazowych,
- 3) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,
- 4) instalacyjnej w zakresie sieci teletechnicznej.

Dysponowane osoby muszą być wpisane w centralnym rejestrze osób posiadających uprawnienia budowlane prowadzonym przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz muszą być wpisane na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego (wpis musi być potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności).

Uwaga:

Zamawiający akceptuje uprawnienia budowlane odpowiadające uprawnieniom wymaganym przez Zamawiającego, które zostały wydane na podstawie wcześniej wydanych przepisów oraz zagraniczne uprawnienia uznane w zakresie i na zasadach opisanych w ustawie z dnia 22.12.2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U. 2016 r., poz. 65).

Wykonawca jest zobowiązany do wyznaczenia jednego spośród inspektorów nadzoru jako koordynatora, który koordynuje działania pozostałych inspektorów. Inspektor koordynator sprawować będzie jednocześnie funkcję Inspektora Nadzoru Inwestorskiego w branży wiodącej tj. konstrukcyjno-budowlanej.

Świadczenie usług nadzoru inwestorskiego w przedmiocie niniejszego zapytania ofertowego sprawowane będzie przede wszystkim na podstawie:

- art. 25 - 27 ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. 2016 poz. 290 z późn. zm),
- umowy o świadczenie usług nadzoru inwestorskiego, której projekt stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zapytania ofertowego,
- obowiązujących przepisów techniczno - budowlanych (ustawy i akty wykonawcze),
- polskich lub europejskich norm,

- wiedzy technicznej wykonawcy i zasad sztuki budowlanej.

W ramach zamówienia Inspektor Nadzoru Inwestorskiego będzie koordynował, nadzorował, kontrolował i rozliczał realizację ww. inwestycji w zakresie:

- a) robót rozbiórkowych
- b) robót konstrukcyjno-montażowych
- c) robót sanitarnych i elektrycznych objętych opracowaniami branżowymi robót wykończeniowych
- d) robót wykończeniowych

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (SOPZ) stanowi załącznik nr 1 do Zapytania o ustalenie wartości szacunkowej zamówienia.

Dokumentacja budowlano-wykonawcza inwestycji, której dotyczy usługa nadzoru inwestorskiego – dokumentacja dostępna jest pod linkiem: <http://syriusz2.kig.pl/BAG/zamowienia/201710-roboty-budowlane/roboty-budowlane-20171020.zip>

3. Główny kod CPV:

- 71 52 00 00-9 Usługi nadzoru budowlanego
- 71 24 70 00-1 Nadzór nad robotami budowlanymi
- 71 24 80 00-8 Nadzór nad projektem i dokumentacją

4. Termin realizacji zamówienia:

Wykonawca zobowiązany jest wykonać zamówienie w podstawowym zakresie w okresie realizacji ww. przedsięwzięcia, tj. od dnia podpisania umowy do dnia 31 grudnia 2018 r., a także w zakresie ograniczonym tj. w okresie obowiązywania okresu rękojmi i gwarancji udzielonej przez wykonawcę robót budowlanych zrealizowanego obiektu, poprzez uczestnictwo we wszystkich przeglądach gwarancyjnych oraz dokonywanie w tym okresie odbiorów w zakresie usunięcia wad.

5. Warunki udziału w postępowaniu:

- Zamawiający będzie wymagał od Wykonawcy posiadania wiedzy i doświadczenia w realizacji tożsamyh usług ustalając warunki w sposób proporcjonalny do przedmiotu zamówienia.
- Zamawiający będzie wymagał od Wykonawcy posiadania osób zdolnych do wykonania zamówienia z potwierdzonymi kwalifikacjami i doświadczeniem.
- Zamawiający będzie wymagał od Wykonawcy posiadania opłaconej polisy OC, w zakresie świadczonych usług nadzoru inwestorskiego.

6. Termin i forma składania informacji:

Zamawiający prosi o przesłanie informacji dotyczącej **ceny ryczałtowej brutto za realizację zamówienia** do dnia **30 października 2017r. na adres e-mail: zamowienia@kig.pl**

Cena ryczałtowa **brutto** musi obejmować zysk oraz wszystkie koszty bezpośrednio i pośrednio niezbędne do poniesienia przez Wykonawcę w związku ze świadczeniem usługi stanowiącej przedmiot zamówienia, tj. wynagrodzenie pracowników biorących udział w realizacji zamówienia w tym również ewentualne koszty dojazdu, wyżywienia i noclegów, koszt zakupu i utrzymania sprzętu niezbędnego do realizacji zamówienia, podatki i opłaty w tym podatek Vat.

- 7.** Osobą uprawnioną do kontaktów roboczych w ramach niniejszego Zapytania ze strony Zamawiającego jest Pan Cezary Stolarczyk, e-mail: zamowienia@kig.pl

Załączniki:

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia – załącznik nr 1